

## 商業活性化部会

このほど、新年度に入って初めての部会として「商業活性化部会」が7月30日に開催されました。以下、今回の協議内容についてご報告いたします。

なお、新委員として、奈良教育大学 根田克彦 教授が就任されたほか、オブザーバーとして県農林部マーケティング課 田中課長補佐が出席されました。また、規定により部会長として木野本活性化協議会事務局長が新しく就任いたしました。



### ■議案と協議内容

#### 1. 中心市街地活性化イベント計画について

##### ○提案内容

- 企画趣旨：「始まりは正倉院展」イベントのほか、買物客である地域内顧客にアピールする催し物が必要と考え、閑散期における集客イベントを企画実施したい。
- 企画内容：広く市民の皆さんが中心市街地に来街されるよう、市内主要駐車場の無料開放を実施し、併せてまちなかイベントを催すなど中心市街地の魅力をアピールする。  
タイトル案／まちなかぶらぶら、  
奈良の中心街をゆっくり、のんびり  
—まちなか駐車場無料開放デー—

##### ●検討課題：

- ①日時と予算
- ②駐車場の範囲と民間駐車場の協力態勢は
- ③イベントの内容は

##### ○出された意見

- 3月10日（水）に平城遷都の天平行列が予定。これに連動して実施すれば。  
趣旨からすると平日開催はどうかの意見も・・・
- まちなかを歩くイベントならまちなかの駐車場を利用するというのではなく、公共交通機関を利用して来街してもらうべきでないか
- 県庁駐車場など広い駐車場を決め、そこを基点としてまちなかなどに誘導するなどの方がイベントとしては効果が高く盛り上がる。
- 駐車場の範囲や民間駐車場の協力をどこまで

求めるかなど十分検討すべき。

- イベントには市民参加の場を設けたら。

これらの意見を踏まえながら、継続協議して実施内容を計画したい。

#### 2. 認定後の中心市街地の現況と今後の計画について

##### ○提案内容

協議会活動も認定案件の民間事業者の事業計画は一応の成果を得て、後は、三条通拡幅計画、JR奈良駅高架化と駅前広場整備などの市による事業が継続されている。

今後の協議会活動として、奈良市の中心市街地のまちづくりについて、どのような展望と計画をもって推進していけばいいか委員各位の意見を承りたい。

##### ○出された意見

- スーパーの撤退で食料品等の日用品調達に課題がある。スーパーの出店などテナントミックス事業で推進できれば。
- 県においても農産物直販所設置を奨励している。  
とくに三条通のようなまちなかに設置運営していただければ支援も行う。
- これらの出店や空き店舗利用についても企画運営の担当機関が必要、まちづくり会社など協議会を超えた組織形態が必要ではないか。

#### 3. その他

「通行量調査の計画内容」、「商店街ごとの勉強会の実施」などについて報告がなされました。

# 「第2回近畿中心市街地活性化ネットワーク研究会」が奈良市において開催

7月21日(火)午後2時より「第2回近畿中心市街地活性化ネットワーク研究会」が奈良商工会議所5階大ホールにおいて開催されました。

近畿経済産業局、中小企業基盤整備機構近畿支部をはじめ、西は兵庫県姫路市、北は滋賀県長浜市、南は和歌山県田辺市など各方面から53名の参加を得て行われました。

冒頭、同研究会の開催に際し地元を代表して奈良市中心市街地活性化協議会副会長である奈良市中心市街地開発株式会社の小島社長より歓迎の挨拶が述べられました。

続いて、同協議会事務局の木野本事務局長により「奈良市中心市街地の概要及び視察のポイント」について説明を行いました。

その後、二班に分かれて会議所を出発し東向商店街を抜けて、もちいどのセンター街内の「ならクターショップ絵図屋」・「フレッシュマート・オーケスト」・「夢キューブ」を視察、もちいどのセンター街の松森理事長と株式会社明新社の乾社長により参加者に対して現地説明がなされました。

現地視察を終え、再び会議所に戻り、第2部として、もちいどのセンター街の松森理事長と、NPO法人なら元気もんプロジェクト推進会議の乾理事長により、講演が行われました。



松森理事長は、本年度の「新がんばる商店街77選」に選ばれた中心的な取り組みであるチャレンジショップ「夢キューブ」整備に掛かる経緯、また空き店舗対策としてのテナントミックス事業「フレッシュマート・オーケスト」オープンなどについて講演が行われました。

また乾社長からは、平城遷都1300年祭で活躍する人材育成及び芸能文化の発信を目的とした「奈良2010年塾」を運営しているリーダーの取り組みを紹介されました。

その後、「空き区画、空き店舗対策の取り組みについて」をテーマとした班と「人材育成への取り組みについて」の班の二班に分かれ各地域の現状と課題について、それぞれ活発な議論が交わされました。

この班別ディスカッションが終わると、続いて今後の部会の組成や研究会運営についての意見交換を行いました。

最後に、近畿経済産業局の中島専門官から現状での国の施策などについてお知らせがあり、今回の研究会を終了しました。



# 奈良市総合観光案内所 (JR旧奈良駅舎)オープン

7月25日午前10時から「奈良市総合観光案内所」において、奈良市長・市議会議長・市観光協会会長をはじめとする関係者が集まり開所式が行われました。

藤原奈良市長の挨拶で始まり、橋本奈良市議会議長による来賓挨拶、続いて改修工事を施工した平井建設株式会社に対して感謝状の贈呈。

テープカットは、奈良市長・市議会議長・市観光協会会長・県文化観光局長・JR奈良駅長によりおこなわれ観光案内所として新たなスタートを切りました。

その後式典は、機能説明の後、アトラクションとして奈良の唄保存会による唄と演奏が披露されました。

この観光案内所(建物面積485.90㎡)は、案内・情報検索・イベント観光・展示・休憩の5つのゾーンから成り、中央のイベント観光ゾーンには、奈良文化財研究所から譲り受けた、平城宮跡第一次大極殿正殿を復元した朱塗りの柱と組物を設置。



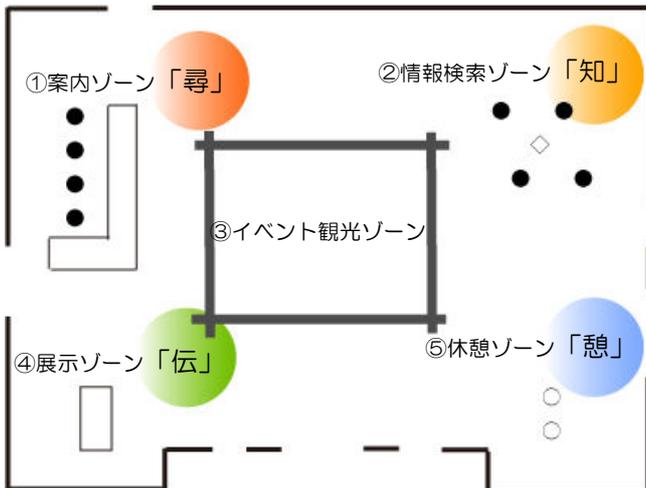
同案内所は年中無休で、午前9時から午後9時まで開館されます。

本年奈良を主会場として7月28日から開催されている「2009 近畿まほろば総体」、また、いよいよ来年1月から始まる「平城遷都1300年祭」等に、国内・国外から奈良を訪れる多くの方々をお迎えする玄関口として、また新たな奈良の顔となって行くことでしょう。

## ●●● 奈良市総合観光案内所 ●●●

この施設は、観光案内業務をはじめ、観光情報発信機器、展示スペースなどを備えた、国際文化観光都市奈良の新しい観光案内拠点として、近代化産業遺産である旧奈良駅舎をリニューアルし、開館致しました。

施設内は、案内・情報検索・イベント観光・展示・休憩と、大きく5つのゾーンからなり、外国からの方々も含む多様な一般観光客の方々に、是非、利用して頂きたい施設です。



- ① 案内ゾーン「尋」
  - ・総合案内 - 対面式カウンターで宿泊や交通案内をはじめとした観光に関する案内や相談に対応。
- ② 情報検索ゾーン「知」
  - ・奈良観光情報検索 - 観光者各自の時間や行きたい場所の希望に合わせて、おすすめ観光ルートなどをパソコンを使って検索。
- ③ イベント観光ゾーン
  - ・イベント - 様々なイベントや特別展示に対応した多目的スペース。
- ④ 展示ゾーン「伝」
  - ・パンフレット - 奈良市内の観光情報や観光施設、その他関連するパンフレット類を利用者に提供すると共に閲覧スペースを設ける。ボランティアによる解説や情報提供も行う。
- ⑤ 休憩ゾーン「憩」

### 奈良市総合観光案内所

TEL 0742-27-2223

〒630-8122 奈良市三条本町 1082

※JR 奈良駅北東隣

## ～ お知らせ ～

### ◎ もちいどのセンター街駐車場北側の駐輪場閉鎖！のお知らせ



この度、不当駐輪等で色々問題となっております、もちいどのセンター街駐車場の北側駐輪場が、もちいどのセンター街協同組合（松森理事長）により閉鎖されました。

昨年度当協議会が実施いたしました「奈良市中心市街地内における駐輪場実態調査」において、所定の駐輪区域以外の道路上に駐輪している不当駐輪が最も多かった場所でしたが、現在はバリケードで駐輪場を完全に閉鎖されました。

もちいどのセンター街協同組合では、お客様・センター街従業員用の自転車置き場として、新たにセンター街駐車場内の西側の一画を確保されました。

ただし、利用条件としてセンター街でお買物をされたお客様は、お店で駐輪無料チケットを貰って利用して頂くこととなっております。

それ以外の方は、駐輪代金 100 円を徴収されるとのことです。

なお利用時間は、午前9時から午後9時までとなっております。

### ◎ 今年度の通行量調査は 通年の休日以外に平日も実施！

○21年8月9日～10日(2日間)

○午前10時～18時まで

○下記 市内主要13地点



本年度も、奈良市中心市街地の通行量の実態を時系列に把握することによって、奈良市中心市街地の商業地の動向と商業地魅力度の把握に努めることを目的に「奈良市中心市街地通行量調査」を実施いたしました。

昨年度までは通常8月の第2日曜日に実施しており、今年度も8月9日(日)に実施いたしましたが、平日の通行量の動向も把握してはと言う声にこたえて、今年は翌日の10日(月)も調査を実施し、2日間の日程で実施いたしました。

調査時間は両日とも午前10時から午後6時まで、右記13ヶ所の調査地点において実施いたしました。

1. 花芝商店街のプラザ花芝前
2. 東向北商店街の旧川井薬局店前
3. 東向商店街の経済会館前
4. 小西通商店街のUFJ銀行東側
5. 橋本商親会の南都銀行本店南側
6. もちいどのセンター街のシードセンター前
7. 下御門商店街の臼井光学堂前
8. 三条通りショッピングモールの旧ダイエー前
9. 三条通りショッピングモールの観光センター前
10. 三条通りJR奈良駅西のホテル日航前北側
11. 三条通り猿沢池西の采女神社北側
12. ならまち脇戸町のなかにし菓子舗店前
13. ならまち中院町の地域活性局前