

奈良市中心市街地活性化協議会 会長挨拶



新年明けましておめでとうございます。

奈良市中心市街地活性化協議会も本年3月で設立5年目を迎えようとしております。

景気動向におきましては、昨年当初は緩やかながらも回復基調にありまし

たが、東日本大震災の影響により生産活動、個人消費、観光等で弱い動きとなりました。現在においても公共投資や雇用など一部に緩やかな持ち直しの動きがみられますが、生産活動が低調に推移するなど、全般的に厳しい状況が続いています。

さて、昨年3月の東日本大震災では、東北から関東にかけての東日本全体に甚大な被害がもたらされました。また、9月には奈良県においても台風12号、15号により大災害がもたらされました。被災された皆さまに心よりお見舞い申し上げますとともに一日も早い復興をお祈り申し上げます。

奈良の中心市街地においては、夜の奈良の活性化として一昨年初めての試みとして取り組まれました「まちなかバル」が昨年5月と10月の年2回開催されましたが、当協議会が事務局としてまちなかの活性化に係らせていただきました。

また、10月下旬から11月中旬にかけて恒例の正倉院展の来客を奈良の街の中へと誘導されるスタンプラリーが開催され、この活性化イベントにも当協議会が協力団体として係わり、まちなかの活性化に支援してきたところです。

市の中心市街地活性化基本計画も平成20年3月に国の認定を得て、5ヵ年と限られた期間に数値目標をクリアするため、各事業に日々取り組んでいただい



おり、昨年12月には、まちの資産価値を高める各種の市街地活性化事業を行政、商工会議所、民間企業、商業者、市民が共に推進する事業体としてのまちづくり会社「株式会社まちづくり奈良」が設立されました。

奈良市中心市街地活性化協議会といたしましても、株式会社まちづくり奈良の支援とともに、奈良商工会議所、奈良市をはじめ市民の皆様や商業者ほか関係機関との連携をより一層密にして、奈良のまちづくりに可能な限り寄与して参りたいと考えております。

今年も皆様にとって、幸多い年となることを祈念申し上げますとともに、一層のご指導ご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。新年の挨拶とさせていただきます。



株式会社まちづくり奈良が設立されました

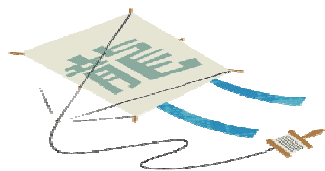
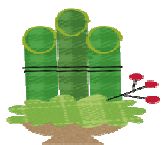
平成 23 年 12 月 26 日、まちづくりの事業推進主体である株式会社まちづくり奈良が設立され、奈良市役所 5 階キャンペラの間で創立総会が開かれました。

ここ数年、郊外に大型店や専門店などの商業施設進出が加速するとともに、中心市街地では少子高齢化が進行し、空き店舗・空き家・空き地が増加しつつあるため、奈良にふさわしいまちづくりを行おうと、市、商工会議所、金融機関、市中心市街地活性化研究会を構成する 8 商店街と設立目的に賛同する 1 商店街が出資してまちづくり会社が設立されたものです。

総会では、株式会社まちづくり奈良は奈良も

ちいどのセンター街協同組合事務所に設置、資本金は 1,410 万円、取締役には市、商工会議所、商店街、金融機関から 9 名の選任、代表取締役には奈良もちいどのセンター街協同組合代表理事松森重博氏の就任が決定されました。

株式会社まちづくり奈良では、行政や民間企業・事業者・関係団体など地域ぐるみの協力を得てまちづくりを推進し、都市機能の増進や広く地域の経済活力向上の実現を図っていききたいとしており、市と共に本年 3 月で廃止になるマーチャントシードセンターの利活用を行いながら良好な市街地を形成するためのまちづくりをめざして取り組みを進めていくこととなります。



株式会社まちづくり奈良の概要

○所在地	奈良市餅飯殿町 12 番地
○設立年月日	平成 23 年 12 月 26 日
○資本金	1,410 万円 (282 株)
○決算月	3 月
○従業員数	0 名 (平成 23 年 12 月末現在)
○株主	奈良市、奈良商工会議所、(株)南都銀行、奈良もちいどのセンター街(協)、小西通商店街(振)、奈良市東向商店街(協)、(振)三条通ショッピングモール、奈良市下御門商店街(協)、三条通り橋本商親会、東向北商店街(振)、花芝通り商店街、JR奈良駅前商店街

○役員	代表取締役：松森重博(もちいどのセンター街(協)代表理事) 取締役：津山恭之(副市長) 取締役：山岡一光(商工会議所副会頭) 取締役：正木康雄(商工会議所商業小売部会長) 取締役：井岡正浩(小西通商店街(振)代表理事) 取締役：松山和央((振)三条通ショッピングモール代表理事) 取締役：臼井基雄(下御門商店街(協)代表理事) 専務取締役：木野本勝(中心市街地活性化協議会事務局長) 常務取締役：園部敏之((財)商業振興センター常務理事) 監査役：堀内保男((株)南都銀行監査役) 監査役：上村佳照(東向商店街(協)代表理事)
-----	---

○主要事業目的

1. 良好な市街地を形成するためのまちづくりに関する業務
2. 市街地整備、都市開発に関する企画・調整・調査
3. 土地・建物の利用に関する企画、調査・設計及びコンサルタント業務
4. 不動産の売買、交換、賃貸、仲介並びに管理運営
5. 商業・観光施設及び駐車場等基盤施設の取得、建設及び管理運営
6. 公共施設の管理運営受託に関する業務
7. 各種商品の販売、委託販売
8. 広告宣伝の企画立案業務
- その他